

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Szczecinie**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa ochrony osób i mienia oraz monitoring w obiektach administrowanych przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie z podziałem na zadania

ZADANIE 5

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług w zakresie monitoringu systemu sygnalizacji włamania i napadu obiektów administrowanych przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie wraz z reakcją grupy interwencyjnej
 - Ochronie podlegają obiekty znajdujące się w zasobach GDDKiA Rejonu Lipiany:
ul. Polna 2, 74-500 Chojna
2. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonania wizji lokalnej obiektów, na których będzie realizowana usługa. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Wiktor Jarocki pod nr telefonu 694-464-459 w dni robocze w godz. 8.00-15.00.
3. **Termin realizacji zamówienia: 24 miesiące od daty rozpoczęcia realizacji usługi. Rozpoczęcie realizacji usługi nastąpi w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy. Wykonawca po podpisaniu umowy w terminie do 30 dni zainstaluje i uruchomi w chronionym obiekcie bezprzewodowy system alarmowy wraz z podłączeniem do centrum monitorowania SSWiN Wykonawcy.**

II. Opis obiektów

1. Lokalizacja obiektów:
 - działka o nr ewidencyjnym 344/5 o powierzchni 1 933 m² z budynkiem administracyjno- socjalno -magazynowym w Chojnie przy ul. Polnej 2 oraz plac i parking przy budynku biurowymTeren jest oświetlony i ogrodzony ze wszystkich stron płotem. Możliwość wjazdu na teren zapewnia brama wjazdowa. Na monitorowanym terenie znajduje się budynek administracyjno – socjalno – magazynowy z placem
2. Jednostka pracuje w systemie jednozmianowym od poniedziałku do piątku, w okresie zimowym wprowadzane są dyżury całodobowe.

III. Zakres zadań

1. Monitoring elektroniczny
 - 1.1. Wykonawca na czas realizacji usługi wyposaży obiekt w system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) – szczegółowy opis urządzeń określono w pkt. 2. Koszt systemu uwzględnić należy w ryczałtowej stawce za świadczenie usług monitoringu. **W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego utrzymania systemu w należytym stanie technicznym (sprawności) i świadczenia usług jego konserwacji.**
 - 1.2. Podłączenie systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN z centrum monitorowania Wykonawcy.
 - 1.3. Monitorowanie i rejestrowanie sygnałów alarmowych w ochranianym obiekcie w systemie całodobowym przez siedem dni w tygodniu oraz podejmowanie interwencji przez cały czas trwania umowy.
 - 1.4. Reakcja grupy patrolowo-interwencyjnej, czyli przybycie na miejsce zdarzenia po uzyskaniu sygnału z systemu alarmowego powinna nastąpić w czasie niezwłocznym jednak nie później niż w ciągu max. **15 minut.**
 - 1.5. Podjęcie na miejscu zdarzenia przez grupę patrolowo-interwencyjną wszelkich niezbędnych, dopuszczonych prawem działań, w celu ochrony osób i mienia Zamawiającego, w tym zastosowania środków przymusu bezpośredniego w rozumieniu art

- 38 ust 2 Ustawy o ochronie osób i mienia oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 czerwca 1998 w sprawie szczególnych warunków sposobu postępowania pracowników służb ochrony przy użyciu broni palnej oraz paralizatorów elektrycznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra MSWiA z dnia 9 września 1998.
- 1.6. Powiadomienie odpowiednich służb oraz przekazywanie osobom upoważnionym przez Zamawiającego informacji o odebranych sygnałach alarmowych lub konieczności wezwania grupy interwencyjnej.
 - 1.7. O każdym przypadku zadziałania systemu alarmowego Wykonawca zawiadomi przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w umowie.
 - 1.8. Kolejność zawiadamiania wskazana zostanie w umowie.
 - 1.9. Wykonawca na wskazany w umowie adres e-mail Zamawiającego każdorazowo przysyłać będzie informacje o zmianie wskazanych osób i kolejności zawiadamiania.
 - 1.10. Zamawiający i Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jego zakończeniu.
 - 1.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do próbnego wzywania grupy patrolowo-interwencyjnej w celu sprawdzenia czasu dojazdu 1 raz na kwartał, bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów.
 - 1.12. Z chwilą rozpoczęcia świadczenia usług Wykonawca przejmie obowiązki elektronicznej ochrony na obiektach Zamawiającego przez swoich pracowników wyposażonych w odpowiedni ubiór służbowy oraz środki ochrony osobistej.
 - 1.13. Pracownicy służb ochrony zobowiązani są do dochowania tajemnicy związanej z wykonywaniem obowiązków służbowych wraz z zachowaniem wszystkich rygorów wynikających z obowiązujących przepisów.
 - 1.14. Dopuszcza się do dwóch w ciągu każdego miesiąca wyjazdów patrolu interwencyjnego nieuzasadnionych rzeczywistą potrzebą z powodu leżącego po stronie Zamawiającego (np. popełnienie błędu przy rozbrojeniu lub uzbrojeniu systemu alarmowego, wejściu na uzbrojonym systemie, wywołanie stanu alarmu bez powodu, innej przyczyny załączenia się systemu alarmowego).
2. Wyposażenie obiektu na czas realizacji usługi w system sygnalizacji włamania i napadu - szczegółowy opis urządzeń

Do biurowca o powierzchni użytkowej 506 m² wymagany jest montaż bezprzewodowego systemu alarmowego składającego się z

- a) Centrali alarmowej
- b) Akumulatora bezobsługowego (zasilanie awaryjne)
- c) Odbiornika radiowego o komunikacji dwukierunkowej
- d) Bezprzewodowej klawiatury LCD z czytnikiem breloków zbliżeniowych
- e) Breloków zbliżeniowych - 20 szt.
- f) Nadajnika alarmowego LTE
- g) Bezprzewodowej czujki PIR z funkcją odporności na zwierzęta do 38 kg - 5 szt.
- h) Bezprzewodowej czujki dualnej PIR+MW, odpornej na zwierzęta - 1 szt.
- i) Bezprzewodowego zewnętrznego sygnalizatora optyczno - akustycznego - 2 szt.

IV. Wykonawca zapewni:

1. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi Wykonawca dostarczy bezprzewodowy pilot napadowy do ręcznego uruchamiania alarmu.
2. Osobę do pełnienia funkcji kierownika zespołu z wymaganym doświadczeniem zawodowym min. 2 lata na stanowisku ochrony osób i mienia który będzie posiadał status pracownika ochrony fizycznej - zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
3. Co najmniej dwie osoby, które będą wchodziły w skład grupy patrolowo-interwencyjnej. Wskazane osoby muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz muszą posiadać co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w pracy w ramach zespołu (patrolu) interwencyjnego. Pracownicy muszą posiadać aktualną legitymację służbową oraz identyfikator ze zdjęciem.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu na jego żądanie wykaz pracowników ochrony fizycznej wraz z oświadczeniem o posiadaniu kwalifikacji i doświadczenia, o których mowa w ust. 3, w terminie do 3 dni od dnia wysłania żądania drogą elektroniczną.
5. Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy zobowiązani są do znajomości zasad alarmowania Zamawiającego, określonych w umowie oraz zasad postępowania na wypadek pożaru lub innego zagrożenia bezpieczeństwa i zasad współpracy ze strażą pożarną, policją i innymi służbami.
6. Pracownicy służb ochrony zobowiązani są do dochowania tajemnicy związanej z wykonywaniem obowiązków służbowych wraz z zachowaniem wszystkich rygorów wynikających z obowiązujących

- przepisów. W przypadku naruszania przez pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy tajemnicy, wynikającej z wykonywanych obowiązków służbowych, Zamawiający może żądać bezwarunkowego wyłączenia tego pracownika ze służby ochrony w ramach wykonywanej usługi.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za straty w mieniu, które mogłyby wystąpić z zaniedbania pracownika ochrony w czasie pełnienia dyżuru lub z jego świadomego działania.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy odpowiednich uprawnień do prowadzenia działalności a w szczególności:
- ważnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej zgodną z przedmiotem zamówienia oraz nie może być w stosunku do niego prowadzone postępowanie mające na celu cofnięcie koncesji,
 - ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość co najmniej 1 000 000,00 zł.